

Zámer predaja majetku obce
ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Husiná

Husiná 157, 985 42

V zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predkladáme návrh na predaj majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa (zámer predat' majetok obce ako prípad hodný osobitného zreteľa musí byť zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce najmenej 15 dní pred schválením v OZ)

Zámer predaja pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Husinej

Uznesenie č. 33/2021 zo dňa 20.12.2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Husiná

a, k o n š t a t u j e

1. že nehnuteľnosť v registri „C“ evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku
234/4	621	zastavaná plocha a nádvorie
234/5	602	zastavaná plocha a nádvorie

nachádzajúce sa v katastrálnom území Husiná, vedený na liste vlastníctva číslo 1, vlastník – Obec Husiná, vlastnícky podiel 1/1, t.j. v celosti, je svojou výmerou (621 m² a 602 m²) málo významný majetok obce,

2. že na týchto nehnuteľnostiach chce v budúcnosti vstavať rodinný dom kupujúci, pán Norbert Toporcer,

3. že nie je v záujme obce túto nehnuteľnosť spravovať,

b, r o z h o d l o

a, tak, že skutočnosti uvedené zhora pod bodmi 1 až 3 sú v podmienkach Obce Husiná prípady **hodné osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov.

b, tak, že základnými kritériami pri predaji majetku obce a to horeuvedených nehnuteľností v celkovej výmere 1 223 m², vedenom Okresným úradom v Rimavskej Sobote – katastrálny odbor pre katastrálne územie vo vlastníctve Obce Husiná na základe listu vlastníctva číslo 1, budú nasledovné:

- predmetná nehnuteľnosť bude odpredaná za kúpnu cenu 1,00 € za 1 m², spolu za 1 223,00 € slovom (jedentisícdvestodvadsaťtri eur),

- náklady vkladu zápisu do katastra bude znášať kupujúci .

c, p o v e r u j e o b e c n ý ú r a d

a, aby zabezpečil všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti súvisiace s predajom horeuvedeného majetku obce Husiná.

V zmysle § 9 a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme schváliť predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom OZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zverejnené na úradnej tabuli dňa: 21.12.2021

Zverejnené na web stránke obce dňa: 21.12.2021

V Husinej , dňa 21.12.2021

Peter Fazekaš, starosta obce